Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2015** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, пунктом 6 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Ларьяк.

Порядок осуществления деятельности органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию, проведение и оформление результатов проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в области жилищных отношений, определяет административный регламент утвержденный постановлением администрации сельского поселения Ларьяк от 01.08.2014 № 66-п «Об утверждении административного регламента исполнения функции муниципального жилищного контроля на территории с.п. Ларьяк»;

Муниципальный земельный контроль по вопросам охраны прав и законных интересов владельцев и землепользователей земельных участков, охраны земель осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, [Кодексом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-zakony/a3n.htm) Российской Федерации об административных правонарушениях, пунктом 20 статьи 14 Федерального [закона](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [Устав](http://www.bestpravo.ru/moskovskaya/oy-postanovlenija/y7b.htm)ом поселения.

Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля утвержден постановлением администрации сельского поселения Ларьяк от 05.02.2015 г. № 14-п «Об утверждении административного регламента «Проведение проверок при осуществлении земельного контроля на территории с.п.Ларьяк».

,

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории сельского поселения является администрация сельского поселения Ларьяк.

Администрация поселения в лице муниципальных инспекторов осуществляют функцию по контролю за соблюдением юридическими и физическими лицами обязательных требований жилищного законодательства, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в отношении: муниципального жилищного фонда, многоквартирных домов, в которых доля муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в праве общей собственности на общее имущество составляет 51 процент и более.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории сельского поселения является администрация сельского поселения Ларьяк.

Администрация поселения в лице муниципальных инспекторов осуществляют функцию по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований земельного законодательства в области использования земель образования сельское поселение Ларьяк.

.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения и его материально-техническое обеспечение осуществляется за счет средств бюджета поселения.

Муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения и его материально-техническое обеспечение осуществляется за счет средств бюджета поселения.

Перечень должностных лиц, являющихся муниципальными инспекторами и уполномоченными на осуществление муниципального контроля на территории сельского поселения Ларьяк , утверждается нормативными правовыми актами поселения.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В соответствии с Планом проведения проверок по осуществлению муниципального жилищного контроля за соблюдением гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории сельского поселения Ларьяк на 2015 год в отчетный период контрольных проверок запланировано не было. Обращений в адрес администраций поселений от физических и юридических лиц не поступало.

В соответствии с Планом проведения проверок по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельского поселения за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований земельного законодательства в области использования земель образования сельское поселение Ларьяк на 2015 год в отчетный период контрольных проверок запланировано не было. Обращений в адрес администраций поселений от физических и юридических лиц не поступало.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Основания по пресечению нарушений обязательных требований не возникало.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль, позволяет контролировать соблюдение юридическими и физическими лицами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в отношении: муниципального жилищного фонда, многоквартирных домов, в которых доля муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в праве общей собственности на общее имущество составляет 51 процент и более.

Муниципальный земельный контроль позволяет установить соблюдение юридическими и физическими лицами требований земельного законодательства, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В настоящее время на территории поселения в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля) осуществляются такие виды муниципального контроля как: жилищный контроль, земельный контроль, контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенного пункта.

Нормативно-правовые акты, являющиеся основанием для осуществления муниципального контроля:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приложения