Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2017** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, пунктом 6 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Ларьяк.

Порядок осуществления деятельности органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию, проведение и оформление результатов проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в области жилищных отношений, определяет административный регламент утвержденный постановлением администрации сельского поселения Ларьякот 01.08.2014 № 66-п «Об утверждении административного регламента исполнения функции муниципального жилищного контроля на территории с.п. Ларьяк»;

Муниципальный земельный контроль по вопросам охраны прав и законных интересов владельцев и землепользователей земельных участков, охраны земель осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, [Кодексом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-zakony/a3n.htm) Российской Федерации об административных правонарушениях, пунктом 20 статьи 14 Федерального [закона](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 [№ 294-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3CA13BC9F64B119F3E3E2693A7473848EFFDB73647C1B37665B565298Ce9f2L) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [Устав](http://www.bestpravo.ru/moskovskaya/oy-postanovlenija/y7b.htm)ом поселения.

Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля утвержден постановлением администрации сельского поселения Ларьяк от 05.02.2015 г. № 14-п «Об утверждении административного регламента «Проведение проверок при осуществлении земельного контроля на территории с.п.Ларьяк».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории сельского поселения является администрация сельского поселения Ларьяк.

Администрация поселения в лице муниципальных инспекторов осуществляют функцию по контролю за соблюдением юридическими и физическими лицами обязательных требований жилищного законодательства, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в отношении: муниципального жилищного фонда, многоквартирных домов, в которых доля муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в праве общей собственности на общее имущество составляет 51 процент и более.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории сельского поселения является администрация сельского поселения Ларьяк.

Администрация поселения в лице муниципальных инспекторов осуществляют функцию по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований земельного законодательства в области использования земель образования сельское поселение Ларьяк.

.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль на территории сельского поселения и его материально-техническое обеспечение осуществляется за счет средств бюджета поселения.

Муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения и его материально-техническое обеспечение осуществляется за счет средств бюджета поселения.

Перечень должностных лиц, являющихся муниципальными инспекторами и уполномоченными на осуществление муниципального контроля на территории сельского поселения Ларьяк, утверждается нормативными правовыми актами поселения.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В соответствии с Планом проведения проверок по осуществлению муниципального жилищного контроля за соблюдением гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории сельского поселения Ларьяк на 2017 год в отчетный период контрольных проверок запланировано не было. Обращений в адрес администраций поселений от физических и юридических лиц не поступало.

В соответствии с Планом проведения проверок по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельского поселения за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований земельного законодательства в области использования земель образования сельское поселение Ларьяк на 2017 год в отчетный период контрольных проверок запланировано не было. Обращений в адрес администраций поселений от физических и юридических лиц не поступало.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Основания по пресечению нарушений обязательных требований не возникало.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль, позволяет контролировать соблюдение юридическими и физическими лицами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в отношении: муниципального жилищного фонда, многоквартирных домов, в которых доля муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в праве общей собственности на общее имущество составляет 51 процент и более.

Муниципальный земельный контроль позволяет установить соблюдение юридическими и физическими лицами требований земельного [законодательства](consultantplus://offline/ref=3CA13BC9F64B119F3E3E2693A7473848EFFDBC3349CFB37665B565298Ce9f2L), установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В настоящее время на территории поселения в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля) осуществляются такие виды муниципального контроля как: жилищный контроль, земельный контроль, контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенного пункта.

Нормативно-правовые акты, являющиеся основанием для осуществления муниципального контроля:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приложения