ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведение аукциона по приватизации муниципального имущества.

Администрация сельского поселения Ларьяк сообщает о приеме заявок на аукцион по приватизации муниципального имущества.

Продавец имущества и организатор торгов: Администрация сельского поселения Ларьяк. Адрес нахождения/почтовый: 628450, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ \_ Югра, Нижневартовский район, с. Ларьяк, ул. Мирюгина 11; адрес электронной почты: [admiariak@mail.ru](mailto:admiariak@mail.ru); контактный телефон: 8 (3466) 21 43 09, 8 (3466) 21-40-40.

Официальный сайт- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Основание проведения аукциона: постановление администрации поселения от 11.02.2016 №24-п «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества». Имущество, подлежащее приватизации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Местоположение и характеристика объекта аукциона | | Площадь (кв. м) | | № лота | | Начальная  цена (рублей) | Шаг аукциона (рублей) | Сумма задатка (рублей) |
| ул. Мирюгина, дом 6 (помещение №1001 согласно поэтажному плану), с. Ларьяк, Нижневартовского района. Здание в деревянном исполнении, отопление - централизованное, электроэнергия - есть, предназначен для организации торговли. | 140,5 | |  | | 1 450 000 | | 29 000 | 290 000 |
|  |  | |  | |  | |  |  |

Способ приватизации: аукцион - открытый по составу участников и отрытый по форме подачи заявок предложений по цене). Победитель аукциона определяется по максимальному размеру цены, предложенной претендентами. Предложения по цене подаются в открытой форме во время проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток путем перечисления суммы денежных средств на лицевой счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: расчетный счет: 40302810500005000010,РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047162000, ОКТМО 71819420,ИНН\КПП 8620016799\862001001, Получатель: УФК по ХМАО-Югре Администрация Нижневартовского района( Администрация сельского поселения Ларьяк, л.сч. 657.70.001.2 ( наименование платежа - «Оплата задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества). 628450. Россия, ул. Мирюгина 11, с. Ларьяк. Нижневартовского района, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее, чем за 10 дней до даты проведения аукциона, указанной в настоящем извещении.

Осмотр помещений производится по вторникам, средам, предварительный сбор по месту приема заявок в 10 час. Претенденты добираются к месту нахождения имущества самостоятельно.

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее 18 марта 2016 г. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка с расчетного счета Организатора аукциона. Лицам, участвующим в аукционе и победившим в нем задаток засчитывается в счет платежа по договору за выкуп имущества.

Возврат задатков осуществляется в случаях: -недопущения заявителя к участию в аукционе, в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения о недопущения заявителя к участию в аукционе;

-отзыва заявителем заявки на участие в аукционе, в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления отзыва заявки на участие в аукционе;

-не победившим в аукционе участникам, в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

-отказа организатора от проведения аукциона, в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения об

отказе от проведения аукциона.

Место, дата, время проведения аукциона.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 23марта 2016 г. в 11 час. 00 мин. по местному времени.

Аукцион проводится: 28 марта 2016 г. в 15 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Ханты-Мансийский –автономный округ- Югра, Нижневартовский район, с. Ларьяк, ул. Мирюгина 11, зал заседаний .

Место, дата, время приема заявок.

Дата начала приема заявок: 24 февраля 2016 г. в 09 час. 00 мин. по местному времени.

Дата окончания приема заявок: 21 марта 2016 г. в 17 час. 00 мин. по местному времени.

Регистрация участников проводится по рабочим дням с 24 февраля 2016 г. по 23 марта 2016 г. с 09.00 час. до 17.00 час. по местному времени по адресу: Ханты-Мансийский –автономный округ- Югра, Нижневартовский район, с. Ларьяк, ул. Мирюгина 11, кааб. 202 .

Претенденты представляют следующие документы:

-Заявку (оформление производится по месту нахождения Организатора аукциона); Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку, а также внести в нее изменения до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

* представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи. Расходы на оформление перехода права собственности в полном объеме возлагаются на покупателя имущества.

Ограничения участия отдельных категорий лиц в аукционе - не предусмотрены. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка будет признана ничтожной. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, об условиях договора купли-продажи, о техническом состоянии имущества, иную информацию можно получить у Организатора аукциона по рабочим дням в период приема заявок по адресу Ханты-Мансийский – автономный округ- Югра, Нижневартовский район, с. Ларьяк, ул. Мирюгина 11, кааб. 202, тел. 3466 214309, 214040 .