**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАРЬЯК**

**Нижневартовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.03.2021 № 25-п

с. Ларьяк

О проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии со статьями 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании протокола от 17.03.2021 № 1 комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение Ларьяка, администрация сельского поселения Ларьяк

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести повторно аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества: нежилые помещения № 4 и № 17 (согласно поэтажному плану), расположенные на втором этаже административно-гостиничного корпуса.

Местонахождение объекта: ул. Мирюгина, д. 11, с.Ларьяк, Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Общая площадь: помещение № 4 – 15,4 кв.м.; помещение № 17 – 15,4 кв.м. Целевое назначение – административное.

1. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в п.1 постановления.

Способ проведения аукциона – открытый по составу участников.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Начальная (минимальная) цена договора - 364 796,04 (Триста шестьдесят четыре тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 04 копейки за период аренды, без учета НДС.

Шаг аукциона - 5% начальной (минимальной) цены договора – 18 239,80 (Восемнадцать тысяч двести тридцать девять) рублей 80 копеек.

Срок действия договора – 3 (Три) года.

Форма оплаты арендной платы - безналичным путем, ежемесячно, в размере 1/36 (одна тридцать шестая) от цены договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за текущим.

3. Разместить информационное извещение о проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет»: www.admlariak.ru и www.torgi.gov.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий обязанности

главы поселения Т.А. Веснина